



PROJEKT PŘEMĚNY

ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

*dle příslušných ustanovení
zákona č. 125/2008 Sb. o přeměnách obchodních společností a družstev,
ve znění pozdějších předpisů*

*předkládaný Zúčastněnými společnostmi,
kterými jsou:*

Beta Control Lift s.r.o.

IČ 17876419

se sídlem Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. C 131965
zastoupená Ing. Radovanem Přikrylem a Ing. Hubertem Koželuhou,
jednateli společnosti

a

Beta Control Holding a.s.

IČ 17876427

se sídlem Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. B 8776
zastoupená Ing. Radovanem Přikrylem a Ing. Hubertem Koželuhou,
předsedou a členem správní rady

V Brně, dne 25.11.2025

I. Preambule

Rozdělovaná společnost tímto projevuje vůli odstěpít část svého jmění, která se následně sloučí s Nástupnickou společností.

Účelem přeměny je zjednodušení organizačně – právní struktury skupiny tak, že dojde k vyšší dynamice řízení provozních společností, které budou všechny na stejné úrovni a budou spadat pod přímé vedení Nástupnické společnosti.

II. Definice

1. ***Přeměna*** znamená rozdělení *Rozdělované společnosti* odstěpením sloučením s *Nástupnickou společností*, kdy *Rozdělovaná společnost* nezaniká a *Odštěpované jmění* přechází na *Nástupnickou společnost*. *Přeměna* je navržená tímto *Projektem* a provedená podle příslušných ustanovení *ZoP*.
2. ***Rozdělovaná společnost*** znamená obchodní společnost **Beta Control Lift s.r.o.**, IČ 17876419, se sídlem Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 131965.
3. ***Nástupnická společnost*** znamená obchodní společnost **Beta Control Holding a.s.**, IČ 17876427, se sídlem se sídlem Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8776.
4. ***Zúčastněné společnosti*** znamenají *Rozdělovaná společnost* a *Nástupnická společnost*.
5. ***Projekt přeměny*** znamená tento Projekt rozdělení *Rozdělované společnosti* odstěpením sloučením s *Nástupnickou společností*, v jehož důsledku *Rozdělovaná společnost* nezaniká a *Odštěpované jmění* přechází na *Nástupnickou společnost*.
6. ***ZoP*** znamená zákon č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění.
7. ***Odštěpované jmění*** *Rozdělované společnosti* znamenají podíly *Rozdělované společnosti* v následujících společnostech:
 - **AZ VÝTAHY ČR s.r.o., IČ: 26289563**
se sídlem Husova 1285/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, sp. zn. C 41974
 - **Podíl:**
 - Vklad: 3 500 000,- Kč
 - Splaceno: 100 %
 - Obchodní podíl: 100 %
 - **ELSA výtahy, s.r.o., IČ 27702138**
se sídlem Černého 58/60, Bystrc, 635 00 Brno
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 53119
 - **Podíl:**
 - Vklad: 210 000,- Kč
 - Splaceno: 100 %
 - Obchodní podíl: 100 %

• **VERTIK výtahy s.r.o., IČ 09783091**

se sídlem Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 120901

▪ **Podíl:**

- Vklad: 3 000,- Kč
- Splaceno: 100 %
- Obchodní podíl: 100 %

III.

Způsob Přeměny

1. V důsledku *Přeměny* dojde k přechodu *Odštěpovaného jmění* na *Nástupnickou společnost*, přičemž nedochází ke zrušení ani zániku *Rozdělované společnosti*.
2. *Odštěpené jmění* se sloučí se jměním *Nástupnické společnosti*.

IV.

Společník a akcionáři Zúčastněných společností

1. Společník *Rozdělované společnosti* je:

Nástupnická společnost, tj. Beta Control Holding a.s., IČ 17876427

sídlem Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno

Podíl	100 %
Výše vkladu na základní kapitál	100.000 Kč
Rozsah splacení vkladu	100 %

2. Akcionáři *Nástupnické společnosti* jsou:

Ing. Hubert Koželuha, dat. nar. 14.10.1960

bytem Bubeníčкова 506/34, Židenice, 615 00 Brno

Akciový podíl	40 %
Počet akcií	8
Souhrnná jmenovitá hodnota akcií	800.000 Kč
Rozsah splacení emisního kursu akcií	100 %

Ing. Radovan Přikryl, dat. nar. 6.2.1962

bytem Sokolská 363/6, Veverčí, 602 00 Brno

Akciový podíl	40 %
Počet akcií	8
Souhrnná jmenovitá hodnota akcií	800.000 Kč
Rozsah splacení emisního kursu akcií	100 %

Ing. Roman Czudek, dat. nar. 3.8.1975

bytem Elplova 2065/2, Líšeň, 628 00 Brno

Akciový podíl	10 %
Počet akcií	2
Souhrnná jmenovitá hodnota akcií	200.000 Kč
Rozsah splacení emisního kursu akcií	100 %

Ing. Pavel Máslo, dat. nar. 1.3.1968

bytem Popkova 1000/6, 664 34 Kuřim

Akciový podíl	10 %
Počet akcií	2
Souhrnná jmenovitá hodnota akcií	200.000 Kč
Rozsah splacení emisního kursu akcií	100 %

Projekt přeměny

Rozdělení odštěpením sloučením

Beta Control Lift s.r.o. – Beta Control Holding a.s.

3. *Přeměna* nebude mít žádný vliv na kapitálovou účast společníka a akcionářů *Zúčastněných společností* v *Zúčastněných společnostech*, ani na akcie *Nástupnické společnosti*, které nepodléhají výměně, ani se neštěpí, ani se nezvyšuje nebo nesnižuje jejich jmenovitá hodnota ani se nemění jejich druh nebo forma.

V.

Základní kapitál Zúčastněných společností **Výše vlastního kapitálu po Přeměně**

1. Základní kapitál *Rozdělované společnosti* zůstává ve výši 100.000,- Kč.
2. Základní kapitál *Nástupnické společnosti* zůstává ve výši 2.000.000,- Kč.
3. Vlastní kapitál *Rozdělované společnosti* vykázaný v její zahajovací rozvaze po *Přeměně* nebude nižší než její základní kapitál.
4. Tento *Projekt přeměny* je sestaven ze předpokladu, že celková ztráta *Nástupnické společnosti* nedosáhne následkem realizace *Přeměny* takové výše, aby při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů neuhrazená ztráta dosáhla nejméně poloviny jejího základního kapitálu, ani to nelze s ohledem na všechny okolnosti předpokládat, tj. že nebudou splněny předpoklady stanovené v § 5a ZoP.

VI.

§ 250 odst. 1 písm. c) ZoP **Výměnný poměr podílů**

1. *Přeměnou Rozdělované společnosti* nezaniká, ale *Odštěpované jmění* přechází na *Nástupnickou společnost*. Jediným společníkem *Rozdělované společnosti* je *Nástupnická společnost*, když tato vlastní podíl o velikosti 100 % v *Rozdělované společnosti*. Výměnný poměr nebyl v souladu s ustanoveními § 289 a 307 ve spojení s ustanoveními § 97 písm. a) a § 134 písm. a) ZoP stanoven, jelikož je podíl v *Rozdělované společnosti* v majetku *Nástupnické společnosti* a nedojde tak k výměně akcií *Nástupnické společnosti* za podíly v *Rozdělované společnosti*.
2. Jelikož výměnný poměr není stanoven, mezi jediným společníkem a akcionáři *Zúčastněných společností* nebudou uskutečněny žádné výměny podílu či akcií a nebudou poskytovány ani žádné doplatky či dorovnání a tento *Projekt přeměny* neobsahuje údaje uvedené v § 250 odst. 1 písm. b), c) a f) ZoP a v § 290 odst. 1 písm. a) až c) a f) ZoP.

VII.

§ 11a odst. 2 ZoP **Mezitímní účetní závěrka**

1. *Zúčastněné společnosti* nevypracovávají mezitímní účetní závěrku, neboť s tím jediný společník *Rozdělované společnosti* a všichni akcionáři *Nástupnické společnosti* vyslovili svůj souhlas.

VIII.

§ 39a ZoP **Veřejná podpora**

1. *Zúčastněné společnosti* nejsou příjemci veřejné podpory v souladu s ustanovením § 39a ZoP.

IX.

§ 250 odst. 1 písm. d) ZoP**Rozhodný den rozdělení**

1. **Rozhodný den** je dnem, kdy jednání *Rozdělované společnosti* týkající se *Odštěpovaného jmění* se z účetního hlediska považují za jednání učiněná na účet *Nástupnické společnosti*.
2. **Rozhodným dnem** je 1.1.2026.

X.

§ 250 odst. 1 písm. e) ZoP a § 290 odst. 1 písm. e) ZoP**Dluhopisy a jiné cenné papíry**

1. *Rozdělovaná společnost*, ani *Nástupnická společnost* nevydaly žádné vyměnitelné či prioritní dluhopisy ani jiné účastnické cenné papíry či zaknihované účastnické cenné papíry, které nejsou akciemi, a proto nejsou poskytována žádná práva či opatření ve smyslu ustanovení § 250 odst. 1 písm. e) a § 290 odst. 1 písm. e) ZoP.

XI.

§ 250 odst. 1 písm. f) ZoP**Právo na podíl na zisku z vyměněných podílů**

1. Jedinému společníkovi *Rozdělované společnosti* ani žádnému z akcionářů *Nástupnické společnosti* nevzniká právo na podíl na zisku z vyměněných nebo nových podílů při této *Přeměně*, neboť výměnný poměr není v souladu s článkem VI. *Projektu* stanoven.

XII.

§ 250 odst. 1 písm. g) ZoP**Zvláštní výhody**

1. Žádná ze *Zúčastněných společností* neposkytuje členům svého statutárního orgánu, ani žádné jiné osobě jakékoliv zvláštní výhody ve smyslu § 250 písm. g) ZoP, ani tento *Projekt přeměny* není přezkoumáván znalcem. Ani žádné zvláštní výhody nebude jakékoli osobě poskytovat *Nástupnická společnost*.

XIII.

§ 250 odst. 1 písm. h) ZoP**Určení zaměstnanců Rozdělované společnosti, kteří se stávají zaměstnanci Nástupnické společnosti**

1. Na *Nástupnickou společnost* nepřechází žádní zaměstnanci *Rozdělované společnosti*.
2. *Nástupnická společnost* má monistický systém vnitřní struktury, tudíž tento *Projekt přeměny* neobsahuje dle § 290 odst. 1 písm. g) ZoP údaje o tom, kolik míst v dozorčí radě *Nástupnické společnosti* má být obsazeno osobami volenými jejími zaměstnanci.

XIV.

§ 250 odst. 1 písm. i) ZoP**Majetek a dluhy, které přechází na Nástupnickou společnost**

1. Na *Nástupnickou společnost* přechází výhradně *Odštěpované jmění*.
2. Jiný majetek či dluhy na *Nástupnickou společnost* nepřechází.

3. V souladu s výše uvedeným na *Nástupnickou společnost* přechází ke dni zápisu *Přeměny* do obchodního rejstříku *Odštěpované jmění Rozdělované společnosti*.

XV.

§ 250 odst. 1 písm. j), m) ZoP

Změna zakladatelského právního jednání Rozdělované společnosti

1. V důsledku *Přeměny* se v souladu s tímto *Projektem* mění zakladatelské právní jednání *Rozdělované společnosti* tak, že ustanovení článku VIII. odst. 2) její zakladatelské listiny nově zní:

„Společnost zastupuje každý jednatel samostatně.“

2. V důsledku *Přeměny* se v souladu s tímto *Projektem* mění obsah zakladatelského právní jednání *Nástupnické společnosti* tak, že ustanovení článku IX. odst. 1) jejích stanov nově zní:

„Valná hromada je schopná se usnášet, pokud jsou přítomni akcionáři vlastníci akcie, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 40 % (čtyřicet procent) základního kapitálu.“

XVI.

§ 280 odst. 1 ZoP

Specifika výměnného poměru

1. Výměnný poměr nebyl stanoven, proto tento *Projekt* neobsahuje žádná specifika ve smyslu ustanovení § 280 odst. 1 ZoP.

XVII.

§ 280 odst. 4 ZoP

Kmenové listy

1. *Rozdělovaná společnost* nevydala kmenové listy a *Nástupnická společnost* mající právní formu akciové společnosti kmenové listy nevydává.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní účinky *Přeměny* nastávají ke dni jejího zápisu do obchodního rejstříku.

/PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE/

/PODPISOVÁ STRANA/

Radovan Prikryl *Hubert Koželuha*

za **Beta Control Lift s.r.o.**
Ing. Radovan Prikryl a Ing. Hubert Koželuha
jednatelé
Rozdělovaná společnost

Radovan Prikryl *Hubert Koželuha*

za **Beta Control Holding a.s.**
Ing. Radovan Prikryl a Ing. Hubert Koželuha
předseda a člen správní rady
Nástupnická společnost

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu **017683/294/2025**
Já, níže podepsaný **JUDr. Igor Veleba**, advokát se sídlem v Brně,
Koliště 55, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č.
3824, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v *Brně*,
vyhotovených podepsal/a

Ing. Radovan Prikryl, nar. *6.2.1962*

bytem v *Janáčkova 5, BRNO*

místo narození *HODONÍN*

jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z *OP 219379644*

v *Brně*, dne *25.11.2025*



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu **017683/294/2025**
Já, níže podepsaný **JUDr. Igor Veleba**, advokát se sídlem v Brně,
Koliště 55, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č.
3824, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v *Brně*,
vyhotovených podepsal/a

Ing. Hubert Koželuha, nar. *14.10.1960*

bytem v *Bubenického 506/4, BRNO*

místo narození *BRNO*

jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z *OP 211961933*

v *Brně*, dne *25.11.2025*



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 017683/...393.../2025
Já, níže podepsaný JUDr. Igor Veleba, advokát se sídlem v Brně,
Koliště 55, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č.
3824, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 1x...
vyhotoveních podepsal/a

Ing. Radovan Příkrý, nar. 6.2.1962

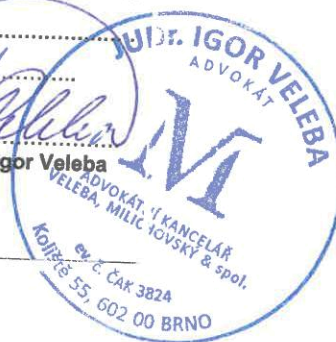
bytem v Jarska 5, BRNO

místo narození HODONÍN

jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP 219 35 9611

v Brně, dne 25.11.2025

JUDr. Igor Veleba



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 017683/...393.../2025
Já, níže podepsaný JUDr. Igor Veleba, advokát se sídlem v Brně,
Koliště 55, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č.
3824, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 1x...
vyhotoveních podepsal/a

Ing. Hubert Kokelucha, nar. 14.10.1960

bytem v Bubeníčova 106/4, BRNO

místo narození BRNO

jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP 211 961 933

v Brně, dne 25.11.2025

JUDr. Igor Veleba



Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 176021543-223267-251125121054.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **176021543-223267-251125121054**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **8**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Veleba Igor, JUDr., advokát, IČ: 13653938

Pracoviště: VELEBA, MILICHOVSKÝ a spol.

Datum vyhotovení: **25.11.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: IGOR VELEBA

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



176021543-223267-251125121054